



1 350 /
mois* charges comprises

Local d'Activité 220 m² - 3 Garages +
Bureau - 71000 SANCE

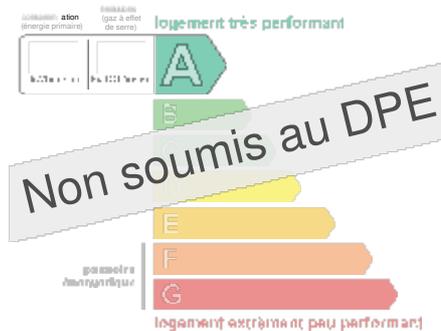
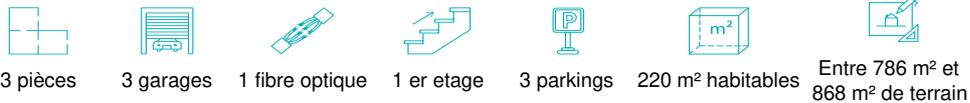
03 85 20 09 12

Nestenn Crêches-sur-Saône
65 Route Départementale 906
71680 Crêches-sur-Saône

N° Mandat : 1221 / Réf : 1221

EXCLUSIVITE NESTENN CRECHES SUR SAONE - 5 Min Centre de Mâcon/5 Min Accès A6 et A40 - DISPONIBLE 1ER JUIN - Située dans une Zone Artisanale, sur un secteur stratégique d'accès autoroute à moins de 5 min, venez découvrir ce Local à usage d'Activité Professionnelle de 220m² environ de Surface Plancher comprenant Hall d'Entrée, Garage de 115 m² environ, Bureau, Salle de Réunion, Mezzanine de Stockage et Sanitaires. Ce bâtiment possède un Accès VL, PL et de nombreux emplacements de stockage. L'ensemble est édifié sur un terrain de 827 m² environ, proche des Grands Axes de circulation. LOCAL PROFESSIONNEL RECHERCHÉ!! A Visiter!!!

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



* Provision sur charges de : 0 € TTC

* Provision sur charges de : 0 € TTC - Les honoraires à la charge du locataire sont de 1 500.00€ TTC dont 300€ pour état des lieux