



629 000 €

Exceptionnel attique lumineux avec vue, 2 grandes terrasses, dépendances, sur secteur très prisé

04 79 65 00 76

Nestenn La Motte Servolex
105 rue des Allobroges
73290 La Motte Servolex

N° Mandat : 2833 / Réf : 2833

A Jacob-Bellecombette, un secteur très prisé à 5 minutes de centre-ville de Chambéry et axes autoroutiers, dont l'accès est également facile par les transports en commun. Nous vous proposons un appartement exceptionnel en dernier étage d'une copropriété de 2005, où vous serez les seuls sur votre palier : Vues dégagées, magnifique hauteur sous plafonds de 4m20 environ, généreux volumes, immense pièce de vie baignée de lumière, vaste cuisine semi-ouverte et entièrement équipée, deux agréables terrasses parfaitement exposées, ainsi qu'un coin nuit composé de 4 belles chambres avec placards dont 1 suite parentale avec salle d'eau et WC vous attendent! Sans oublier une salle de bains supplémentaire avec baignoire, WC séparés, la buanderie, ainsi que les nombreux rangements qu'offre ce bijou. Un grande cave, une place de parking privative ainsi qu'un garage fermé avec porte motorisée viennent compléter la description. Vous l'avez rêvé, il n'attend que vous!



5 pièces



4 chambres



1 ascenseur



1 cave



1 garage



1 salle d'eau



1 salle de bains



2 WC



1 fibre
optique



3ème
étage



1 parking



146.56 m² habitables



2 terrasses

peu d'émissions de CO₂



émissions de CO₂: très importantes

Non soumis au DPE

très performant
logement très performant



Non soumis au DPE

très performant

logement extrêmement peu performant

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES