



763 000 €

Villefontaine - Hyper centre - Bureaux professionnels

04 82 92 60 80

Nestenn Villefontaine
6 rue Voltaire
38090 Villefontaine

N° Mandat : 301 / Réf : 301

LOCAUX PROFESSIONNELS EN VENTE CHEZ NESTENN VILLEFONTAINE ! Référence n°301 // VILLEFONTAINE // Bureaux - 297,17 m² // Terrasses privatives et jardins Secteur Villefontaine, hyper centre, résidence sécurisée, proche de toutes commodités et axes autoroutiers. Cet ensemble immobilier est l'ancien cabinet médical de VILLEFONTAINE. Il peut accueillir diverses professions libérales ou des bureaux d'entreprise. Avec ses 297 m² environ de bureaux, ses terrasses privatives et ses jardins, situé au 1er étage avec ascenseur, adaptés aux normes PMR, stationnements à proximité. Il se décompose en 4 parties avec une entrée commune et sanitaires desservant: - 2 bureaux et une salle d'attente avec accès terrasse et jardin, - 3 bureaux et un espace de stockage avec accès terrasse et jardin, - 3 bureaux, un espace de stockage (local technique) et couloir avec accès terrasse, jardin et loggia, - Salle d'attente avec sanitaires, 3 bureaux, un couloir et une loggia. La destination des locaux ne peut pas être modifiée. (Cf règlement de copropriété) Nous sommes à votre disposition pour plus de renseignements et pour une visite des locaux. DPE en cours de réalisation.



1 ascenseur



1 fibre optique



1 er étage



297.17 m²



3 terrasses



1 acces handicap



* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIERES