



550 /
mois* charges comprises

Studio meublé Chalon-sur-saône 29.51 m2

03 85 90 85 90

Nestenn Chalon sur Saône
28 Place de Beaune
71100 Chalon sur Saône

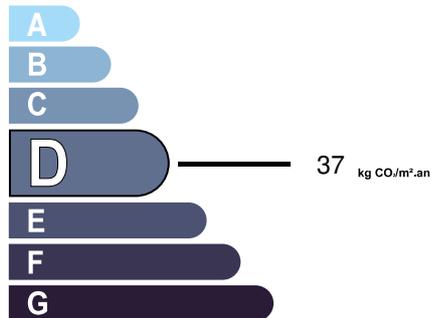
N° Mandat : G 29 / Réf : G29

A 5 minutes à pieds de la Gare, un coquet studio meublé est disponible immédiatement. Il comprend outre une pièce de vie très lumineuse avec couchage, une entrée, une cuisine indépendante, un wc séparé et une salle d'eau. Un balcon. Chauffage et eau comprises dans les charges.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

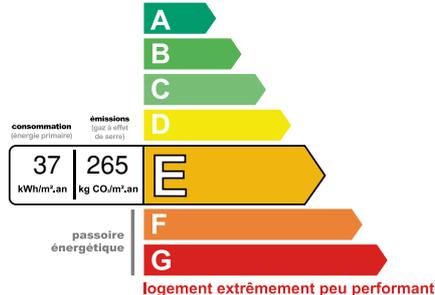


peu d'émissions de CO₂



émissions de CO₂: très importantes

logement très performant



consommation (énergie primaire)
37 kWh/m².an

émissions (gaz à effet de serre)
265 kg CO₂/m².an

passoires énergétiques

logement extrêmement peu performant

* Provision sur charges de : 90 € TTC

Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 552 € et 748 € au 01/01/2021.

* Provision sur charges de : 90 € TTC - Les honoraires à la charge du locataire sont de 206.57€ TTC dont 88.53€ pour état des lieux
Dépôt de garantie : 920€



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES